

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.82, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, Татьяны Анатольевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11у/2015 от 06.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 82, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3244,10

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерн.площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плот.	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	10381,12
2	Расчистка снега на придомовой территории с усовеpш.покрытием 1 класса (16,22,23.2022)	0,0105	10 000 кв.м. территории	76516,64	803,42
	Посыпка территории I класса песком (16,22,23.2022)	1,05	100 кв. м	268,81	282,25
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., ВДГО					
3	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, ЦО, канализации: подвал	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Содержание системы вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					
4	Очистка от наледи и льда водосточных труб	8,00	шт	80,24	641,92
5	Смена металлической запорной ответной планки замка входной двери, 3п	Акт КС-2			455,00
	материалы				131,88
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3244,10	кв.м	0,40	1297,64
7	Осмотр эл/оборудования РЩ на кв.30 (по обращ.о частичном отсутствии э/снабж.кв.30)	1,00	шт.	387,30	387,30
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за декабрь 2021	437,00	кВт*ч	5,24	2289,88
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	3244,10	кв.м	2,20	7137,02
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	41584,5	2495,07
11	Услуги банка				313,95
	ИТОГО:				27081,21

2. Всего за период с 01.01.2022г по 31.01.2022г выполнено работ на сумму **27 081,21р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписан

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК